

*Contrato C-005-de 2022: “Elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la Cr.12 # 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente.”*

## **INFORME QUINCENAL**

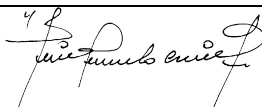
### **No.6**

**PALACIO DE JUSTICIA OCAÑA**  
*Municipio de Ocaña, Norte de Santander*  
Proyecto No. G-22173

Comunicado: G-22173-CM050-22

Octubre de 2022

## DOCUMENTO DE VALIDACIÓN

| Acción  | Responsable                                                                                                        | Versión | Fecha      | Firma                                                                               |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Elaboró | <i>Fabian Agudelo Silva</i><br><i>Representante Legal</i><br><i>Director del Proyecto de</i><br><i>consultoría</i> | 0       | 20/10/2022 |  |
| Aprobó  | <i>Arq. Fernando Caicedo</i><br><i>Director de Interventoría</i>                                                   | 0       | 20/10/2022 |  |

## TABLA DE CONTENIDO

|                                               |               |
|-----------------------------------------------|---------------|
| <b>1. Introducción</b>                        | <b>- 4 -</b>  |
| <b>2. Localización del proyecto</b>           | <b>- 4 -</b>  |
| <b>3. Actividades realizadas</b>              | <b>- 5 -</b>  |
| 3.1. Administrativo y gerencial               | - 5 -         |
| 3.2. Componente Arquitectura                  | - 5 -         |
| 3.3. Componente Geotecnia                     | - 5 -         |
| 3.4. Componente Patología                     | - 6 -         |
| 3.5. Componente Estructural                   | - 6 -         |
| 3.6. Componente Hidrosanitario                | - 6 -         |
| 3.7. Componente Eléctrico, Voz y Datos        | - 6 -         |
| 3.8. Componente Presupuesto                   | - 7 -         |
| <b>4. Seguimiento y control de cronograma</b> | <b>- 7 -</b>  |
| <b>5. Seguimiento y control del costo</b>     | <b>- 15 -</b> |
| <b>6. Comunicaciones</b>                      | <b>- 16 -</b> |
| 6.1. Comunicados Enviados                     | - 16 -        |
| 6.2. Comunicados Recibidos                    | - 17 -        |
| <b>7. Conclusiones y recomendaciones</b>      | <b>- 17 -</b> |

## TABLA DE FIGURAS

*Figura 1 - Localización Palacio de Justicia Ocaña (Tomado de Google Maps)*\_\_\_\_\_ - 4 -

## 1. Introducción

La presente consultoría de estudios y diseños para realizar la elaboración de estudios técnicos que conlleven a precisar el estado actual y diagnóstico de la obra de reforzamiento estructural, realizada al edificio del Palacio de Justicia de Ocaña, ubicado en la Cr.12 # 12-41/49, y la presentación de las recomendaciones y acciones que permitan continuar con las obras necesarias para la terminación y puesta en funcionamiento del edificio al servicio pleno de las necesidades de funcionarios y usuarios de la rama judicial, de acuerdo con las especificaciones que hacen parte del presente, se enmarca dentro del contrato C-005 de 2022, suscrito entre EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE CÚCUTA, y GEDIC INGENIERÍA S.A.S.

Este informe tiene como alcance presentar el diagnóstico técnico del análisis y evaluación de la información de entrada del proyecto, suministrada por El Consejo Superior de la Judicatura. También se describirán los hallazgos encontrados en la visita técnica realizada el pasado 21 de julio de 2022 y se presentarán las recomendaciones para dar inicio a los estudios y diseños.

## 2. Localización del proyecto

El proyecto se ubica en la dirección Carrera 12 # 12-41/49 en el municipio de Ocaña, departamento de Norte de Santander.

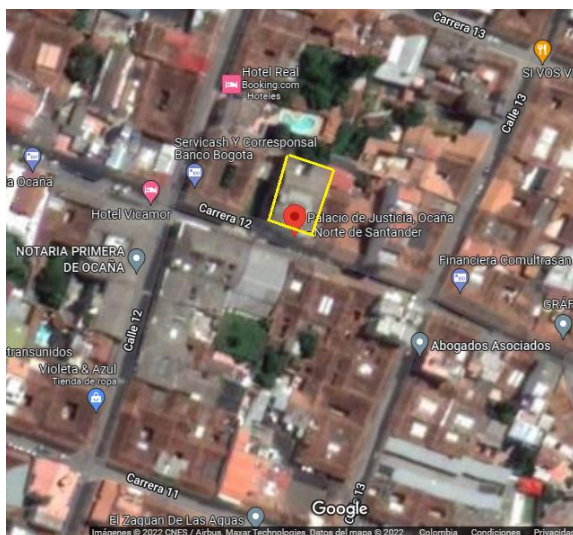


Figura 1 - Localización Palacio de Justicia Ocaña (Tomado de Google Maps)

### **3. Actividades realizadas**

Las actividades descritas en este numeral corresponden a las realizadas en el periodo del 3 de octubre de 2022 y el 14 de octubre de 2022.

#### **3.1. Administrativo y gerencial**

Se ha realizado el seguimiento y control al cronograma, según las actividades del proyecto. A la fecha los entregables de los componentes técnicos se ajustaron con la nueva fecha de aprobación del componente arquitectónico.

Se ajustó el cronograma inicial con base en la fecha de aprobación del anteproyecto arquitectónico. La fecha final de entrega del proyecto está estimada para el día 24 de noviembre de 2022. Mediante el comunicado G-22173-CM046-22 de fecha 13 de octubre de 2022, se formaliza la solicitud de prórroga de alcance, tiempo y valor del contrato, según solicitud de la Rama Judicial. Se anexan los siguientes dos entregables 1. TRÁMITES ANTE OPERADOR DE RED ELÉCTRICA y 2. TRÁMITES LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN. A la fecha del presente informe, no se ha aprobado la propuesta técnica y económica presentada por GEDIC Ingeniería.

#### **3.2. Componente Arquitectura**

En este periodo se ha entregado a la interventoría la planimetría de detalle de proyecto arquitectónico, detalles de escaleras, fachadas y especificaciones arquitectónicas. Las especialidades técnicas se han coordinado con la arquitectura permitiendo generar planos definitivos para dar inicio a la cuantificación de cantidades para iniciar el componente Presupuesto.

Mediante el comunicado G-22173-CM049-22 se entrega a la información arquitectónica mencionada, y el modelo REVIT arquitectónico para revisión de la interventoría.

#### **3.3. Componente Geotecnia**

El componente de geotecnia completa el informe técnico y atiende las observaciones presentadas por la interventoría mediante oficio presentado por el ingeniero Oscar Javier Pardo Moreno el 12 de septiembre de 2022.

Se formaliza entrega de este componente el 13 de octubre de 2022 mediante oficio G-22173-CM047-22. Este entregable será revisado por la interventoría para aprobación final o comentarios complementarios.

### **3.4. Componente Patología**

La versión 1 del informe de patología que presenta el análisis de los datos tomados de la inspección realizada al edificio Palacio de Justicia Ocaña se entrega el día 22 de octubre de 2022. Se esperan comentarios o aprobación de este informe por parte de la interventoría para dar cierre a este componente.

### **3.5. Componente Estructural**

Con la arquitectura aprobada se inicia el diseño de la estructura modificada y el diseño de la zona nueva donde se ubican los tanques de reserva de agua, cuarto de máquinas y escalera de emergencia. En reunión virtual de seguimiento realizada el día 12 de octubre de 2022 se socializa el avance del nuevo diseño con la interventoría y la entidad contratante. Se presentan los ajustes estructurales y el sistema estructural del diseño de la zona posterior del edificio ampliado. Se continúa con la elaboración de detalles para completar la ampliación del edificio y se complementa el modelo REVIT estructural en coordinación con la arquitectura y diseño de redes secas y húmedas.

### **3.6. Componente Hidrosanitario**

Los días 10 y 11 de octubre de 2022 se entregan los diseños de las redes hidrosanitarias y Red Contraincendios a la interventoría. Este entregable se socializa el día 12 de octubre con el profesional de interventoría. A la fecha no se han recibido comentarios o aprobación de este componente por parte de la interventoría.

### **3.7. Componente Eléctrico, Voz y Datos**

El diseño de voz y datos se socializa en mesa de trabajo técnica el día 10 de octubre de 2022, también se aclaran dudas del componente eléctrico que son indispensables para el diseño. A la fecha se trabaja en el diseño de la iluminación y redes eléctricas con base en el diseño arquitectónico y disposición de mobiliario aprobado por la interventoría y la entidad contratante.

### 3.8. Componente Presupuesto

Este componente ha dado inicio al cálculo de cantidades de materiales con base en el modelo REVIT arquitectónico, planos estructurales de ampliación y diseño hidrosanitario y red contraincendios. El día 12 de octubre de 2022 se socializa con la interventoría y la entidad contratante el avance de los trabajos realizados y la metodología y estructura de presentación del presupuesto final. Se acuerda en esta reunión que esta consultoría presentará el día 26 de octubre un avance del presupuesto con un estimado para que la entidad proyecte el presupuesto final.

## 4. Seguimiento y control de cronograma

| WBS          | Nombre de tarea                                                                                                                | Duration           | Start               | Finish              | % Complete  |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| <b>0</b>     | <b>G-22173: PALACIO DE JUSTICIA DE OCAÑA</b>                                                                                   | <b>82.33 days?</b> | <b>Thu 21/07/22</b> | <b>Fri 4/11/22</b>  | <b>77%</b>  |
| <b>1</b>     | <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                            | <b>26.66 days?</b> | <b>Thu 21/07/22</b> | <b>Thu 25/08/22</b> | <b>95%</b>  |
| <b>1.1</b>   | <b>RECOPIACIÓN DE LA INFORMACIÓN BASE</b>                                                                                      | <b>9.71 days?</b>  | <b>Thu 21/07/22</b> | <b>Tue 2/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| <b>1.1.1</b> | <b>Información de entrada - Levantamiento en campo</b>                                                                         | <b>9.71 days?</b>  | <b>Thu 21/07/22</b> | <b>Tue 2/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| 1.1.1.1      | Solicitar la información de entrada del edificio Palacio de Justicia Ocaña                                                     | 0 days             | Thu 28/07/22        | Thu 28/07/22        | 100%        |
| 1.1.1.2      | Entrega de información del proyecto por parte del Contratante                                                                  | 0 days             | Mon 1/08/22         | Mon 1/08/22         | 100%        |
| 1.1.1.3      | Estudiar y evaluar la información recibida                                                                                     | 0.32 days?         | Mon 1/08/22         | Tue 2/08/22         | 100%        |
| 1.1.1.4      | Realizar Visita de reconocimiento de campo con interventoría, entidad contratante                                              | 1.2 days?          | Thu 21/07/22        | Fri 22/07/22        | 100%        |
| 1.1.1.5      | Realizar informe de diagnóstico de la información existente y visita de campo                                                  | 0.14 days          | Tue 2/08/22         | Tue 2/08/22         | 100%        |
| 1.1.1.6      | Realizar levantamiento en campo (Arquitectónico, eléctrico, estructura)                                                        | 0.5 days?          | Tue 2/08/22         | Tue 2/08/22         | 100%        |
| 1.1.1.7      | Presentar a Interventoría y rama Judicial Consejo Superior de la judicatura informe de diagnóstico de la información existente | 0 days             | Tue 2/08/22         | Tue 2/08/22         | 100%        |
| <b>1.2</b>   | <b>GEOTECNIA</b>                                                                                                               | <b>16.97 days?</b> | <b>Tue 2/08/22</b>  | <b>Wed 24/08/22</b> | <b>99%</b>  |
| <b>1.2.1</b> | <b>Exploración Geotécnica</b>                                                                                                  | <b>3.13 days?</b>  | <b>Tue 2/08/22</b>  | <b>Fri 5/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| 1.2.1.1      | Validar y coordinar con interventoría La localización de los sondeos                                                           | 0.38 days?         | Tue 2/08/22         | Tue 2/08/22         | 100%        |
| 1.2.1.2      | Ingresar a la edificación y realizar exploración de suelos - sondeos                                                           | 2.75 days?         | Tue 2/08/22         | Fri 5/08/22         | 100%        |
| <b>1.2.2</b> | <b>Ensayos de Laboratorio</b>                                                                                                  | <b>10.75 days</b>  | <b>Fri 5/08/22</b>  | <b>Sat 20/08/22</b> | <b>100%</b> |

|              |                                                                                                |                    |                     |                     |             |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| 1.2.2.1      | Realizar ensayos de laboratorio                                                                | 10.75 days         | Fri 5/08/22         | Sat 20/08/22        | 100%        |
| <b>1.2.3</b> | <b>Informe Estudio de Suelos</b>                                                               | <b>16.75 days?</b> | <b>Tue 2/08/22</b>  | <b>Wed 24/08/22</b> | 98%         |
| 1.2.3.1      | Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio                           | 2.88 days          | Tue 2/08/22         | Fri 5/08/22         | <b>100%</b> |
| 1.2.3.2      | Realizar cálculos y diseños                                                                    | 3.88 days          | Fri 5/08/22         | Wed 10/08/22        | <b>100%</b> |
| 1.2.3.3      | Realizar informe de estudio de suelos                                                          | 2.5 days           | Wed 10/08/22        | Sat 13/08/22        | 90%         |
| 1.2.3.4      | Entrega de informe de estudio de suelos                                                        | 0 days             | Sat 13/08/22        | Sat 13/08/22        | 100%        |
| 1.2.3.5      | Revisión de informe de estudio de suelos por Interventoría y emisión de observaciones          | 0 days             | Thu 18/08/22        | Thu 18/08/22        | 100%        |
| 1.2.3.6      | Realizar Subsanción de observaciones de informe de estudio de suelos emitido por Interventoría | 1.5 days?          | Thu 18/08/22        | Sat 20/08/22        | 100%        |
| 1.2.3.7      | Entrega de informe de estudio de suelos para aprobación interventoría                          | 0 days?            | Sat 20/08/22        | Sat 20/08/22        | 100%        |
| 1.2.3.8      | Aprobación de informe de estudio de suelos por Interventoría                                   | 0 days?            | Wed 24/08/22        | Wed 24/08/22        | 0%          |
| <b>1.3</b>   | <b>PATOLOGIA</b>                                                                               | <b>16.95 days?</b> | <b>Tue 2/08/22</b>  | <b>Thu 25/08/22</b> | 86%         |
| <b>1.3.1</b> | <b>Ensayos destructivos y no destructivos en sitio</b>                                         | <b>3.32 days?</b>  | <b>Tue 2/08/22</b>  | <b>Sat 6/08/22</b>  | 100%        |
| 1.3.1.1      | Determinar tipo y localización de ensayos con interventoría                                    | 0.19 days?         | Tue 2/08/22         | Wed 3/08/22         | 100%        |
| 1.3.1.2      | Realizar ensayos de patología en elementos estructurales                                       | 3.13 days?         | Wed 3/08/22         | Sat 6/08/22         | 100%        |
| <b>1.3.2</b> | <b>Ensayos de laboratorio e informe de patología</b>                                           | <b>13.63 days?</b> | <b>Sat 6/08/22</b>  | <b>Thu 25/08/22</b> | 80%         |
| 1.3.2.1      | Estudiar y clasificar la información de la exploración y laboratorio                           | 1.38 days?         | Sat 6/08/22         | Tue 9/08/22         | 100%        |
| 1.3.2.2      | Realizar cálculos y diseños                                                                    | 2 days?            | Tue 9/08/22         | Thu 11/08/22        | 100%        |
| 1.3.2.3      | Realizar informe de patología                                                                  | 0.75 days?         | Thu 11/08/22        | Thu 11/08/22        | 100%        |
| 1.3.2.4      | Entrega de informe de patología                                                                | 2 days?            | Thu 11/08/22        | Tue 16/08/22        | 100%        |
| 1.3.2.5      | Revisión de informe de patología por Interventoría y emisión de observaciones                  | 0 days?            | Fri 19/08/22        | Fri 19/08/22        | 0%          |
| 1.3.2.6      | Realizar Subsanción de observaciones de informe de patología emitido por Interventoría         | 1.5 days?          | Fri 19/08/22        | Mon 22/08/22        | 0%          |
| 1.3.2.7      | Entrega de informe de patología para aprobación interventoría                                  | 0 days?            | Mon 22/08/22        | Mon 22/08/22        | 0%          |
| 1.3.2.8      | Aprobación de informe de patología por Interventoría                                           | 0 days?            | Thu 25/08/22        | Thu 25/08/22        | 0%          |
| <b>2</b>     | <b>ANALISIS DE VULNERABILIDAD SISMICA Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL</b>                          | <b>45.28 days?</b> | <b>Wed 10/08/22</b> | <b>Sat 8/10/22</b>  | 89%         |
| <b>2.1</b>   | <b>ESTUDIO DE VULNERABILIDAD SISMICA</b>                                                       | <b>25.41 days?</b> | <b>Wed 10/08/22</b> | <b>Tue 13/09/22</b> | 75%         |
| <b>2.1.1</b> | <b>Informe de Resultados</b>                                                                   | <b>25.41 days?</b> | <b>Wed 10/08/22</b> | <b>Tue 13/09/22</b> | <b>75%</b>  |

|              |                                                                                                             |                    |                         |                         |             |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------|
| 2.1.1.1.1    | Estudiar y evaluar informe de suelos, patología e información base                                          | 0.67 days?         | Wed<br>10/08/22         | Thu<br>11/08/22         | 100%        |
| 2.1.1.1.2    | Estudiar Anteproyecto Arquitectónico                                                                        | 0.75 days?         | Tue<br>30/08/22         | Wed<br>31/08/22         | 100%        |
| 2.1.1.1.3    | Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos                                                       | 0.25 days?         | Thu<br>11/08/22         | Thu<br>11/08/22         | 100%        |
| 2.1.1.1.4    | Realizar avalúo de cargas                                                                                   | 0.25 days?         | Wed<br>31/08/22         | Wed<br>31/08/22         | 100%        |
| 2.1.1.1.5    | Realizar modelo matemático en software estructural                                                          | 0.75 days?         | Wed<br>31/08/22         | Thu<br>1/09/22          | 100%        |
| 2.1.1.1.6    | Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10                                                   | 0.5 days?          | Thu<br>1/09/22          | Fri 2/09/22             | 100%        |
| 2.1.1.1.7    | Revisar sobreesfuerzos de elementos estructurales                                                           | 0.25 days?         | Fri 2/09/22             | Fri 2/09/22             | 100%        |
| 2.1.1.1.8    | Revisar desplazamientos horizontales del sistema estructural                                                | 0.25 days?         | Fri 2/09/22             | Fri 2/09/22             | 100%        |
| 2.1.1.1.9    | Realizar informe de Vulnerabilidad sísmica                                                                  | 0.88 days?         | Fri 2/09/22             | Sat 3/09/22             | 100%        |
| 2.1.1.1.10   | Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica                                                                | 0 days             | Sat 3/09/22             | Sat 3/09/22             | 100%        |
| 2.1.1.1.11   | Revisión de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría y emisión de observaciones                  | 0 days             | Wed<br>7/09/22          | Wed<br>7/09/22          | 0%          |
| 2.1.1.1.12   | Realizar Subsanción de observaciones de informe de Vulnerabilidad sísmica emitido por Interventoría         | 1.5 days?          | Wed<br>7/09/22          | Fri 9/09/22             | 0%          |
| 2.1.1.1.13   | Entrega de informe de Vulnerabilidad sísmica para aprobación interventoría                                  | 0 days             | Fri 9/09/22             | Fri 9/09/22             | 100%        |
| 2.1.1.1.14   | Aprobación de informe de Vulnerabilidad sísmica por Interventoría                                           | 0 days             | Tue<br>13/09/22         | Tue<br>13/09/22         | 0%          |
| <b>2.2</b>   | <b>DISEÑO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL</b>                                                                  | <b>44.36 days?</b> | <b>Thu<br/>11/08/22</b> | <b>Sat 8/10/22</b>      | <b>93%</b>  |
| <b>2.2.1</b> | <b>Predimensión Estructural</b>                                                                             | <b>36.11 days?</b> | <b>Thu<br/>11/08/22</b> | <b>Wed<br/>28/09/22</b> | <b>100%</b> |
| 2.2.1.1      | Realizar revisión y validación de parámetros sísmicos                                                       | 0.13 days?         | Thu<br>11/08/22         | Thu<br>11/08/22         | 100%        |
| 2.2.1.2      | Realizar avalúo de cargas                                                                                   | 0.25 days?         | Thu<br>11/08/22         | Fri<br>12/08/22         | 100%        |
| 2.2.1.3      | Realizar modelo matemático en software estructural                                                          | 0.5 days?          | Fri<br>12/08/22         | Fri<br>12/08/22         | 100%        |
| 2.2.1.4      | Realizar análisis sísmico y validar parámetros con NSR-10                                                   | 0.5 days?          | Fri<br>12/08/22         | Sat<br>13/08/22         | 100%        |
| 2.2.1.5      | Revisar sobreesfuerzos de elementos                                                                         | 0.25 days?         | Sat<br>13/08/22         | Sat<br>13/08/22         | 100%        |
| 2.2.1.6      | Dibujar planos de Predimensión estructural                                                                  | 3.63 days?         | Tue<br>13/09/22         | Sat<br>17/09/22         | 100%        |
| 2.2.1.7      | Coordinar Predimensión con otras especialidades                                                             | 1 day?             | Sat<br>17/09/22         | Mon<br>19/09/22         | 100%        |
| 2.2.1.8      | Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural                                              | 0 days?            | Mon<br>19/09/22         | Mon<br>19/09/22         | 100%        |
| 2.2.1.9      | Revisión de planos de Predimensin de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones | 0 days?            | Thu<br>22/09/22         | Thu<br>22/09/22         | 100%        |

|              |                                                                                                                                 |             |                 |                 |             |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|-------------|
| 2.2.1.10     | Realizar Subsanción de observaciones de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría           | 1 day?      | Thu<br>22/09/22 | Fri<br>23/09/22 | 100%        |
| 2.2.1.11     | Entrega de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría                                    | 0 days?     | Fri<br>23/09/22 | Fri<br>23/09/22 | 100%        |
| 2.2.1.12     | Aprobación de planos de Predimensión de reforzamiento Estructural por Interventoría                                             | 0 days?     | Wed<br>28/09/22 | Wed<br>28/09/22 | 100%        |
| <b>2.2.2</b> | <b>Ingeniería de Detalle</b>                                                                                                    | 16.25 days? | Sat<br>17/09/22 | Sat 8/10/22     | <b>89%</b>  |
| 2.2.2.1      | Diseñar elementos estructurales de superestructura                                                                              | 6 days?     | Sat<br>17/09/22 | Mon<br>26/09/22 | 100%        |
| 2.2.2.2      | Diseñar la cimentación                                                                                                          | 1.5 days?   | Mon<br>19/09/22 | Wed<br>21/09/22 | 100%        |
| 2.2.2.3      | Realizar memorias de cálculo                                                                                                    | 0.75 days?  | Mon<br>26/09/22 | Tue<br>27/09/22 | 90%         |
| 2.2.2.4      | Dibujar planos finales de ingeniería de detalle para construcción                                                               | 3.25 days?  | Mon<br>26/09/22 | Thu<br>29/09/22 | 90%         |
| 2.2.2.5      | Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural                                               | 0 days?     | Thu<br>29/09/22 | Thu<br>29/09/22 | 0%          |
| 2.2.2.6      | Revisión de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría y emisión de observaciones | 0 days      | Tue<br>4/10/22  | Tue<br>4/10/22  | 0%          |
| 2.2.2.7      | Realizar Subsanción de obs. Informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural emitido por Interventoría    | 1 day?      | Tue<br>4/10/22  | Wed<br>5/10/22  | 0%          |
| 2.2.2.8      | Entrega de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural para aprobación interventoría                 | 0 days?     | Wed<br>5/10/22  | Wed<br>5/10/22  | 0%          |
| 2.2.2.9      | Aprobación de informe y planos de ingeniería de detalle de reforzamiento Estructural por Interventoría                          | 0 days?     | Sat 8/10/22     | Sat 8/10/22     | 0%          |
| <b>3</b>     | <b>DISEÑO ARQUITECTÓNICO</b>                                                                                                    | 34.46 days? | Mon<br>1/08/22  | Thu<br>15/09/22 | <b>89%</b>  |
| <b>3.1</b>   | <b>VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD</b>                                                                            | 12.33 days? | Mon<br>1/08/22  | Wed<br>17/08/22 | <b>100%</b> |
| <b>3.1.1</b> | <b>Informe de Resultados</b>                                                                                                    | 12.33 days? | Mon<br>1/08/22  | Wed<br>17/08/22 | <b>100%</b> |
| 3.1.1.1      | Realizar revisión de información existente                                                                                      | 0.75 days?  | Mon<br>1/08/22  | Tue<br>2/08/22  | 100%        |
| 3.1.1.2      | Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes                                                              | 1.83 days?  | Mon<br>1/08/22  | Wed<br>3/08/22  | 100%        |
| 3.1.1.3      | Estructurar el programa arquitectónico con interventoría y con entidad contratante.                                             | 3.25 days?  | Wed<br>3/08/22  | Mon<br>8/08/22  | 100%        |
| 3.1.1.4      | Entrega de programa arquitectónico a interventoría y entidad contratante para aprobación                                        | 0 days?     | Mon<br>8/08/22  | Mon<br>8/08/22  | 100%        |
| 3.1.1.5      | Revisión de programa arquitectónico por Interventoría y emisión de observaciones                                                | 0 days?     | Thu<br>11/08/22 | Thu<br>11/08/22 | 100%        |
| 3.1.1.6      | Realizar Subsanción de observaciones de programa arquitectónico emitido por Interventoría                                       | 1.25 days?  | Thu<br>11/08/22 | Fri<br>12/08/22 | 100%        |
| 3.1.1.7      | Entrega de programa arquitectónico para aprobación interventoría                                                                | 0 days?     | Fri<br>12/08/22 | Fri<br>12/08/22 | 100%        |
| 3.1.1.8      | Aprobación de programa arquitectónico por Interventoría y entidad contratante                                                   | 0 days?     | Wed<br>17/08/22 | Wed<br>17/08/22 | 100%        |

|              |                                                                                                           |                    |                         |                         |            |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|------------|
| <b>3.2</b>   | <b>DISEÑO ARQUITECTÓNICO</b>                                                                              | <b>22.13 days?</b> | <b>Wed<br/>17/08/22</b> | <b>Thu<br/>15/09/22</b> | <b>86%</b> |
| <b>3.2.1</b> | <b>Planos Arquitectónicos</b>                                                                             | <b>19.38 days?</b> | <b>Wed<br/>17/08/22</b> | <b>Mon<br/>12/09/22</b> | <b>90%</b> |
| 3.2.1.1      | Diseñar y Dibujar planos de anteproyecto arquitectónico.                                                  | 5 days?            | Wed<br>17/08/22         | Wed<br>24/08/22         | 100%       |
| 3.2.1.2      | Coordinar anteproyecto arquitectónico con componentes técnicos.                                           | 2.5 days?          | Wed<br>17/08/22         | Sat<br>20/08/22         | 100%       |
| 3.2.1.3      | Entregar planos de anteproyecto para aprobación por interventoría                                         | 0 days?            | Sat<br>20/08/22         | Sat<br>20/08/22         | 100%       |
| 3.2.1.4      | Revisión de planos de anteproyecto por Interventoría y emisión de observaciones                           | 0 days?            | Wed<br>24/08/22         | Wed<br>24/08/22         | 100%       |
| 3.2.1.5      | Realizar Subsanción de observaciones de planos de anteproyecto emitido por Interventoría                  | 1.38 days?         | Wed<br>24/08/22         | Fri<br>26/08/22         | 100%       |
| 2.3.4.5      | Entrega de planos de anteproyecto para aprobación interventoría                                           | 0 days?            | Fri<br>26/08/22         | Fri<br>26/08/22         | 100%       |
| 3.2.1.7      | Aprobación de planos de anteproyecto por Interventoría                                                    | 0 days?            | Tue<br>30/08/22         | Tue<br>30/08/22         | 100%       |
| 3.2.1.8      | Diseñar y Dibujar planos de proyecto arquitectónico                                                       | 3.75 days?         | Tue<br>30/08/22         | Mon<br>5/09/22          | 95%        |
| 3.2.1.9      | Coordinar diseño con componentes técnicos.                                                                | 1.25 days?         | Tue<br>30/08/22         | Thu<br>1/09/22          | 95%        |
| 3.2.1.10     | Entregar planos de proyecto para aprobación por interventoría                                             | 1 day?             | Thu<br>1/09/22          | Fri 2/09/22             | 95%        |
| 3.2.1.11     | Revisión de planos de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones                               | 0 days?            | Tue<br>6/09/22          | Tue<br>6/09/22          | 95%        |
| 3.2.1.12     | Realizar Subsanción de observaciones de planos de proyecto emitido por Interventoría                      | 1.25 days?         | Tue<br>6/09/22          | Wed<br>7/09/22          | 0%         |
| 3.2.1.13     | Entrega de planos de proyecto para aprobación interventoría                                               | 0 days?            | Wed<br>7/09/22          | Wed<br>7/09/22          | 0%         |
| 3.2.1.14     | Aprobación de planos de proyecto por Interventoría                                                        | 0 days?            | Mon<br>12/09/22         | Mon<br>12/09/22         | 0%         |
| <b>3.2.2</b> | <b>Especificaciones</b>                                                                                   | <b>10 days?</b>    | <b>Fri 2/09/22</b>      | <b>Thu<br/>15/09/22</b> | <b>79%</b> |
| 3.2.2.1      | Dibujar detalles arquitectónicos del proyecto                                                             | 5.38 days?         | Fri 2/09/22             | Thu<br>8/09/22          | 95%        |
| 3.2.2.2      | Generar las especificaciones técnicas del proyecto                                                        | 2.38 days?         | Fri 2/09/22             | Mon<br>5/09/22          | 95%        |
| 3.2.2.3      | Entregar planos con especificaciones de proyecto para aprobación por interventoría                        | 0 days?            | Mon<br>5/09/22          | Mon<br>5/09/22          | 95%        |
| 3.2.2.4      | Revisión de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría y emisión de observaciones          | 0 days?            | Thu<br>8/09/22          | Thu<br>8/09/22          | 95%        |
| 3.2.2.5      | Realizar Subsanción de observaciones de planos con especificaciones de proyecto emitido por Interventoría | 1.63 days?         | Thu<br>8/09/22          | Mon<br>12/09/22         | 0%         |
| 3.2.2.6      | Entrega de planos de proyecto con especificaciones para aprobación interventoría                          | 0 days?            | Mon<br>12/09/22         | Mon<br>12/09/22         | 0%         |
| 3.2.2.7      | Aprobación de planos de proyecto con especificaciones por Interventoría                                   | 0 days?            | Thu<br>15/09/22         | Thu<br>15/09/22         | 0%         |
| <b>4</b>     | <b>HIDROSANITARIO</b>                                                                                     | <b>52.33 days?</b> | <b>Mon<br/>1/08/22</b>  | <b>Fri 7/10/22</b>      | <b>76%</b> |

|              |                                                                                           |                    |                     |                     |             |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|-------------|
| <b>4.1</b>   | <b>VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD</b>                                      | <b>2.06 days?</b>  | <b>Mon 1/08/22</b>  | <b>Wed 3/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| <b>4.1.1</b> | <b>Informe de Resultados</b>                                                              | <b>2.06 days?</b>  | <b>Mon 1/08/22</b>  | <b>Wed 3/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| 4.1.1.1      | Realizar revisión de información existente                                                | 0.75 days?         | Mon 1/08/22         | Tue 2/08/22         | 100%        |
| 4.1.1.2      | Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes                        | 1.75 days?         | Mon 1/08/22         | Wed 3/08/22         | 100%        |
| 4.1.1.3      | Realizar y entregar informe de resultados a interventoría                                 | 0.31 days?         | Wed 3/08/22         | Wed 3/08/22         | 100%        |
| <b>4.2</b>   | <b>DISEÑO HIDROSANITARIO</b>                                                              | <b>26.38 days?</b> | <b>Mon 5/09/22</b>  | <b>Fri 7/10/22</b>  | <b>71%</b>  |
| <b>4.2.1</b> | <b>Planos de diseño</b>                                                                   | <b>16.38 days?</b> | <b>Mon 5/09/22</b>  | <b>Sat 24/09/22</b> | <b>74%</b>  |
| 4.2.1.1      | Diseñar y Dibujar planos de proyecto hidrosanitario.                                      | 8.13 days?         | Mon 5/09/22         | Wed 14/09/22        | 95%         |
| 4.2.1.2      | Entregar planos Hidrosanitarios para aprobación por interventoría                         | 0 days             | Wed 14/09/22        | Wed 14/09/22        | 95%         |
| 4.2.1.3      | Revisión de planos Hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones           | 0 days             | Mon 19/09/22        | Mon 19/09/22        | 0%          |
| 4.2.1.4      | Realizar Subsanción de observaciones de planos Hidrosanitarios emitido por Interventoría  | 2.25 days?         | Mon 19/09/22        | Wed 21/09/22        | 0%          |
| 4.2.1.5      | Entrega de planos Hidrosanitarios para aprobación interventoría                           | 0 days             | Wed 21/09/22        | Wed 21/09/22        | 0%          |
| 4.2.1.6      | Aprobación de planos Hidrosanitarios por Interventoría                                    | 0 days             | Sat 24/09/22        | Sat 24/09/22        | 0%          |
| <b>4.2.2</b> | <b>Informe y memorias de calculo</b>                                                      | <b>18.25 days?</b> | <b>Wed 14/09/22</b> | <b>Fri 7/10/22</b>  | <b>64%</b>  |
| 4.2.2.1      | Realizar memorias de cálculo                                                              | 0.63 days?         | Wed 14/09/22        | Thu 15/09/22        | 95%         |
| 4.2.2.2      | Dibujar planos hidrosanitarios finales para construcción                                  | 2.5 days?          | Sat 24/09/22        | Wed 28/09/22        | 95%         |
| 4.2.2.3      | Entrega de planos y memorias hidrosanitarios para aprobación                              | 0 days?            | Wed 28/09/22        | Wed 28/09/22        | 95%         |
| 4.2.2.4      | Revisión de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría y emisión de observaciones | 0 days?            | Sat 1/10/22         | Sat 1/10/22         | 0%          |
| 4.2.2.5      | Realizar Subsanción de obs. informe y planos hidrosanitarios emitido por Interventoría    | 1.5 days?          | Sat 1/10/22         | Tue 4/10/22         | 0%          |
| 4.2.2.6      | Entrega de informe y planos hidrosanitarios para aprobación interventoría                 | 0 days?            | Tue 4/10/22         | Tue 4/10/22         | 0%          |
| 4.2.2.7      | Aprobación de informe y planos hidrosanitarios por Interventoría                          | 0 days?            | Fri 7/10/22         | Fri 7/10/22         | 0%          |
| <b>5</b>     | <b>ELECTRICO, VOZ Y DATOS</b>                                                             | <b>59.21 days?</b> | <b>Mon 1/08/22</b>  | <b>Tue 18/10/22</b> | <b>49%</b>  |
| <b>5.1</b>   | <b>VALIDACION EDIFICIO ACTUAL SEGÚN NORMATIVIDAD</b>                                      | <b>1.92 days?</b>  | <b>Mon 1/08/22</b>  | <b>Wed 3/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| <b>5.1.1</b> | <b>Informe de Resultados</b>                                                              | <b>1.92 days?</b>  | <b>Mon 1/08/22</b>  | <b>Wed 3/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| 5.1.1.1      | Realizar revisión de información existente                                                | 1 day?             | Mon 1/08/22         | Tue 2/08/22         | 100%        |
| 5.1.1.2      | Levantar información legal , normatividades y reglamentos vigentes                        | 1.5 days?          | Mon 1/08/22         | Wed 3/08/22         | 100%        |

|              |                                                                                                   |                    |                         |                         |            |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|------------|
| 5.1.1.3      | Realizar y entregar informe de resultados a interventoría                                         | 0.42 days?         | Wed<br>3/08/22          | Wed<br>3/08/22          | 100%       |
| <b>5.2</b>   | <b>DISEÑO ELECTRICO, VOZ Y DATOS</b>                                                              | <b>33.25 days?</b> | <b>Mon<br/>5/09/22</b>  | <b>Tue<br/>18/10/22</b> | <b>42%</b> |
| <b>5.2.1</b> | <b>Planos de diseño</b>                                                                           | <b>20.88 days?</b> | <b>Mon<br/>5/09/22</b>  | <b>Fri<br/>30/09/22</b> | <b>43%</b> |
| 5.2.1.1      | Diseñar y Dibujar planos de proyecto Eléctrico, voz y datos.                                      | 10.75 days?        | Mon<br>5/09/22          | Sat<br>17/09/22         | 60%        |
| 5.2.1.2      | Entregar planos Eléctricos, voz y datos para aprobación por interventoría                         | 0 days?            | Sat<br>17/09/22         | Sat<br>17/09/22         | 10%        |
| 5.2.1.3      | Revisión de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones           | 0 days?            | Wed<br>21/09/22         | Wed<br>21/09/22         | 0%         |
| 5.2.1.4      | Realizar Subsanción de observaciones de planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría  | 4.13 days?         | Wed<br>21/09/22         | Tue<br>27/09/22         | 0%         |
| 5.2.1.5      | Entrega de planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría                           | 0 days?            | Tue<br>27/09/22         | Tue<br>27/09/22         | 0%         |
| 5.2.1.6      | Aprobación de planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría                                    | 0 days?            | Fri<br>30/09/22         | Fri<br>30/09/22         | 0%         |
| <b>5.2.2</b> | <b>Informe y memorias de calculo</b>                                                              | <b>22.5 days?</b>  | <b>Sat<br/>17/09/22</b> | <b>Tue<br/>18/10/22</b> | <b>40%</b> |
| 5.2.2.1      | Realizar memorias de cálculo                                                                      | 1.63 days?         | Sat<br>17/09/22         | Tue<br>20/09/22         | 60%        |
| 5.2.2.2      | Dibujar planos Eléctricos, voz y datos finales para construcción                                  | 4.5 days?          | Fri<br>30/09/22         | Thu<br>6/10/22          | 50%        |
| 5.2.2.3      | Entrega de planos y memorias Eléctricos, voz y datos para aprobación                              | 0 days?            | Thu<br>6/10/22          | Thu<br>6/10/22          | 0%         |
| 5.2.2.4      | Revisión de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría y emisión de observaciones | 0 days?            | Mon<br>10/10/22         | Mon<br>10/10/22         | 0%         |
| 5.2.2.5      | Realizar Subsanción de obs. informe y planos Eléctricos, voz y datos emitido por Interventoría    | 1.88 days?         | Mon<br>10/10/22         | Wed<br>12/10/22         | 0%         |
| 5.2.2.6      | Entrega de informe y planos Eléctricos, voz y datos para aprobación interventoría                 | 0 days?            | Wed<br>12/10/22         | Wed<br>12/10/22         | 0%         |
| 5.2.2.7      | Aprobación de informe y planos Eléctricos, voz y datos por Interventoría                          | 0 days?            | Tue<br>18/10/22         | Tue<br>18/10/22         | 0%         |
| <b>6</b>     | <b>PRESUPUESTO</b>                                                                                | <b>19.38 days?</b> | <b>Thu<br/>29/09/22</b> | <b>Tue<br/>25/10/22</b> | <b>31%</b> |
| <b>6.1</b>   | <b>CALCULO DE CANTIDADES</b>                                                                      | <b>5.13 days?</b>  | <b>Thu<br/>29/09/22</b> | <b>Thu<br/>6/10/22</b>  | <b>57%</b> |
| <b>6.1.1</b> | <b>Memoria de calculo de cantidades</b>                                                           | <b>5.13 days?</b>  | <b>Thu<br/>29/09/22</b> | <b>Thu<br/>6/10/22</b>  | <b>57%</b> |
| 6.1.1.1      | Calculo de cantidades de todas las especialidades técnicas.                                       | 4.38 days?         | Thu<br>29/09/22         | Wed<br>5/10/22          | 60%        |
| 6.1.1.2      | Generar informe de cantidades                                                                     | 0.75 days?         | Wed<br>5/10/22          | Thu<br>6/10/22          | 40%        |
| <b>6.2</b>   | <b>PRESUPUESTO</b>                                                                                | <b>14.25 days?</b> | <b>Thu<br/>6/10/22</b>  | <b>Tue<br/>25/10/22</b> | <b>27%</b> |
| <b>6.2.1</b> | <b>Informe y memorias de calculo</b>                                                              | <b>14.25 days?</b> | <b>Thu<br/>6/10/22</b>  | <b>Tue<br/>25/10/22</b> | <b>27%</b> |
| 6.2.1.1      | Realizar estudio de mercado según cantidades y/o especificaciones técnicas                        | 6.75 days?         | Thu<br>6/10/22          | Fri<br>14/10/22         | 30%        |
| 6.2.1.2      | Realizar análisis de precios unitarios APU'S                                                      | 4 days?            | Thu<br>6/10/22          | Tue<br>11/10/22         | 30%        |

|              |                                                                                  |                    |                         |                         |             |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|-------------|
| 6.2.1.3      | Realizar presupuesto                                                             | 2.88 days?         | Tue<br>11/10/22         | Fri<br>14/10/22         | 30%         |
| 6.2.1.4      | Entrega de informe de presupuesto                                                | 0 days?            | Fri<br>14/10/22         | Fri<br>14/10/22         | 0%          |
| 6.2.1.5      | Revisión de informe de presupuesto por Interventoría y emisión de observaciones  | 0 days?            | Thu<br>20/10/22         | Thu<br>20/10/22         | 0%          |
| 6.2.1.6      | Realizar Subsanción de obs. informe de presupuesto emitido por Interventoría     | 1.38 days?         | Thu<br>20/10/22         | Fri<br>21/10/22         | 0%          |
| 6.2.1.7      | Entrega de informe de presupuesto para aprobación interventoría                  | 0 days             | Fri<br>21/10/22         | Fri<br>21/10/22         | 0%          |
| 6.2.1.8      | Aprobación de informe de presupuesto por Interventoría                           | 0 days             | Tue<br>25/10/22         | Tue<br>25/10/22         | 0%          |
| <b>6.3</b>   | <b>PROGRAMACIÓN</b>                                                              | <b>16.1 days?</b>  | <b>Thu<br/>29/09/22</b> | <b>Fri<br/>21/10/22</b> | <b>23%</b>  |
| <b>6.3.1</b> | <b>Informe y memorias de calculo</b>                                             | <b>16.1 days?</b>  | <b>Thu<br/>29/09/22</b> | <b>Fri<br/>21/10/22</b> | <b>23%</b>  |
| 6.3.1.1      | Construir Estructura de desglose de Trabajo (EDT-WBS)                            | 1 day?             | Thu<br>29/09/22         | Fri<br>30/09/22         | 70%         |
| 6.3.1.2      | Lista de Actividades                                                             | 1 day?             | Fri<br>30/09/22         | Mon<br>3/10/22          | 70%         |
| 6.3.1.3      | Secuenciar actividades                                                           | 1 day?             | Mon<br>3/10/22          | Tue<br>4/10/22          | 70%         |
| 6.3.1.4      | Asignar Recursos a actividades                                                   | 1.1 days           | Tue<br>4/10/22          | Wed<br>5/10/22          | 23%         |
| 6.3.1.5      | Generar Cronograma                                                               | 1 day?             | Wed<br>5/10/22          | Thu<br>6/10/22          | 0%          |
| 6.3.1.6      | Entrega de Programación                                                          | 1 day?             | Thu<br>6/10/22          | Fri 7/10/22             | 0%          |
| 6.3.1.7      | Revisión de Entrega de Programación por Interventoría y emisión de observaciones | 1 day?             | Tue<br>11/10/22         | Wed<br>12/10/22         | 0%          |
| 6.3.1.8      | Realizar Subsanción de obs. Programación emitido por Interventoría               | 1 day?             | Wed<br>12/10/22         | Thu<br>13/10/22         | 0%          |
| 6.3.1.9      | Entrega de Programación para aprobación interventoría                            | 1 day?             | Thu<br>13/10/22         | Fri<br>14/10/22         | 0%          |
| 6.3.1.10     | Aprobación de Programación por Interventoría                                     | 1 day?             | Thu<br>20/10/22         | Fri<br>21/10/22         | 0%          |
| <b>7</b>     | <b>GERENCIA DEL PROYECTO</b>                                                     | <b>82.33 days?</b> | <b>Thu<br/>21/07/22</b> | <b>Fri 4/11/22</b>      | <b>89%</b>  |
| <b>7.1</b>   | <b>INICIACIÓN</b>                                                                | <b>0 days</b>      | <b>Thu<br/>21/07/22</b> | <b>Thu<br/>21/07/22</b> | <b>100%</b> |
| <b>7.1.1</b> | <b>Acta de constitución de proyecto</b>                                          | <b>0 days</b>      | <b>Thu<br/>21/07/22</b> | <b>Thu<br/>21/07/22</b> | <b>100%</b> |
| 7.1.1.1      | Inicio                                                                           | 0 days             | Thu<br>21/07/22         | Thu<br>21/07/22         | 100%        |
| 7.1.1.2      | Firma acta de constitución del proyecto (Acta de inicio)                         | 0 days             | Thu<br>21/07/22         | Thu<br>21/07/22         | 100%        |
| <b>7.2</b>   | <b>PLANEACIÓN</b>                                                                | <b>10.83 days?</b> | <b>Thu<br/>21/07/22</b> | <b>Wed<br/>3/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| <b>7.2.1</b> | <b>Plan de Proyecto</b>                                                          | <b>10.83 days?</b> | <b>Thu<br/>21/07/22</b> | <b>Wed<br/>3/08/22</b>  | <b>100%</b> |
| 7.2.1.1      | Construir EDT-WBS                                                                | 0.67 days?         | Thu<br>21/07/22         | Thu<br>21/07/22         | 100%        |
| 7.2.1.2      | Realizar lista de actividades del proyecto                                       | 0.42 days?         | Thu                     | Fri                     | 100%        |

|              |                                                                                                          |                  |                        |                        |            |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|------------------------|------------|
|              |                                                                                                          |                  | 21/07/22               | 22/07/22               |            |
| 7.2.1.3      | Desarrollar el cronograma del proyecto                                                                   | 2.92 days?       | Fri<br>22/07/22        | Tue<br>26/07/22        | 100%       |
| 7.2.1.4      | Realizar informe del plan del proyecto                                                                   | 0.33 days?       | Tue<br>26/07/22        | Tue<br>26/07/22        | 100%       |
| 7.2.1.5      | Entrega del plan del proyecto para aprobación interventoría                                              | 0 days?          | Tue<br>26/07/22        | Tue<br>26/07/22        | 100%       |
| 7.2.1.6      | Revisión de Entrega de Plan de proyecto por Interventoría y emisión de observaciones                     | 0 days?          | Fri<br>29/07/22        | Fri<br>29/07/22        | 100%       |
| 7.2.1.7      | Realizar Subsanción de obs. Plan de proyecto emitido por Interventoría                                   | 0.5 days?        | Fri<br>29/07/22        | Sat<br>30/07/22        | 100%       |
| 7.2.1.8      | Entrega de Plan de proyecto para aprobación interventoría                                                | 0 days?          | Sat<br>30/07/22        | Sat<br>30/07/22        | 100%       |
| 7.2.1.9      | Aprobación de Plan de proyecto por Interventoría                                                         | 0 days?          | Wed<br>3/08/22         | Wed<br>3/08/22         | 100%       |
| <b>7.3</b>   | <b>EJECUCIÓN, SEGUIMIENTO Y CONTROL</b>                                                                  | <b>68 days?</b>  | <b>Wed<br/>3/08/22</b> | <b>Tue<br/>1/11/22</b> | <b>91%</b> |
| <b>7.3.1</b> | <b>Informe Quincenales</b>                                                                               | <b>68 days?</b>  | <b>Wed<br/>3/08/22</b> | <b>Tue<br/>1/11/22</b> | <b>91%</b> |
| 7.3.1.1      | Reuniones de Ejecución, seguimiento y control                                                            | 51.92 days?      | Wed<br>3/08/22         | Mon<br>10/10/22        | 90%        |
| 7.3.1.2      | Realizar informes quincenales                                                                            | 2.86 days?       | Wed<br>19/10/22        | Fri<br>21/10/22        | 100%       |
| 7.3.1.4      | Entrega del proyecto a interventoría para aprobación final                                               | 0 days?          | Tue<br>25/10/22        | Tue<br>25/10/22        | 0%         |
| 7.3.1.4      | Validación y aprobación del proyecto por Interventoría y Rama Judicial Consejo Superior de la judicatura | 0 days?          | Tue<br>1/11/22         | Tue<br>1/11/22         | 0%         |
| <b>7.4</b>   | <b>CIERRE</b>                                                                                            | <b>3.5 days?</b> | <b>Tue<br/>1/11/22</b> | <b>Fri 4/11/22</b>     | <b>0%</b>  |
| <b>7.4.1</b> | <b>Informe final y cierre administrativo y contractual</b>                                               | <b>3.5 days?</b> | <b>Tue<br/>1/11/22</b> | <b>Fri 4/11/22</b>     | <b>0%</b>  |
| 7.4.1.1      | Realizar y entregar informe final de estudios y diseños                                                  | 1.5 days?        | Tue<br>1/11/22         | Wed<br>2/11/22         | 0%         |
| 7.4.1.2      | Aprobación y firma del acta de liquidación                                                               | 0 days           | Fri 4/11/22            | Fri 4/11/22            | 0%         |
| 7.4.1.3      | Fin                                                                                                      | 0 days           | Fri 4/11/22            | Fri 4/11/22            | 0%         |

## 5. Seguimiento y control del costo

A la fecha no se ha facturado ningún componente. Según la cláusula quinta del contrato C-005 de 2022, el primer pago por el 60% se efectúa con la entrega y recibo a satisfacción de los siguientes componentes:

- a) Estudio de vulnerabilidad sísmica y reforzamiento estructural (Actual 89%)
- b) Estudio de fallas o daños existentes en la estructura, diagnóstico y recomendaciones (Actual 86%)

- c) Estudio de suelos (Actual 99%)
- d) Componente hidrosanitario, aguas lluvias y red contraincendios (Actual 76%)
- e) Componente Arquitectónico (Actual 89%)
- f) Componente eléctrico, iluminación. Aire acondicionado, voz y datos (Actual 49%)

## 6. Comunicaciones

A continuación, se relacionan la lista de comunicados enviados y recibidos durante el periodo del 3 de octubre de 2022 al 14 de octubre de 2022:

### 6.1. Comunicados Enviados

| Ítem | Consecutivo      | Fecha      | Descripción                                                                         |
|------|------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | G-22173-CM037-22 | 03/10/2022 | Informe quincenal No. 5                                                             |
| 2    | G-22173-CM038-22 | 03/10/2022 | Solicitud prórroga de tiempo por reproceso en anteproyecto arquitectónico           |
| 3    | G-22173-CM039-22 | 04/10/2022 | Entrega estudio de vulnerabilidad sísmica                                           |
| 4    | G-22173-CM040-22 | 05/10/2022 | Entrega planos arquitectónicos de detalles de escaleras                             |
| 5    | G-22173-CM041-22 | 05/10/2022 | Entrega estudio de patología – Versión 1                                            |
| 6    | G-22173-CM042-22 | 06/10/2022 | Trámites ante entidad del municipio de Ocaña para trámites de solicitud de servicio |
| 7    | G-22173-CM043-22 | 07/10/2022 | Entrega estudio de resistividad eléctrica                                           |
| 8    | G-22173-CM044-22 | 10/10/2022 | Entrega anteproyecto componente hidrosanitario                                      |
| 9    | G-22173-CM045-22 | 11/10/2022 | Entrega anteproyecto componente hidrosanitario y red contraincendios                |
| 10   | G-22173-CM046-22 | 13/10/2022 | Propuesta ajuste en el alcance, tiempo y costo del contrato                         |

|    |                  |            |                                                               |
|----|------------------|------------|---------------------------------------------------------------|
| 11 | G-22173-CM047-22 | 13/10/2022 | Entrega versión 1 estudio de suelos para aprobación           |
| 12 | G-22173-CM048-22 | 14/10/2022 | Entrega detalle arquitectónico de fachadas y especificaciones |
| 13 | G-22173-CM049-22 | 14/10/2022 | Entrega planos y modelo REVIT – Componente arquitectónico     |

## 6.2. Comunicados Recibidos

| Ítem | Consecutivo         | Fecha      | Descripción                                      |
|------|---------------------|------------|--------------------------------------------------|
| 1    | Sin consecutivo     | 04/10/2022 | Entrega actas de reunión ajustadas               |
| 2    | IP-036-2022-Int-032 | 04/10/2022 | Observación a fechas de informe 5                |
| 3    | Sin consecutivo     | 04/10/2022 | Actas 12 y 13 corregidas                         |
| 4    | IP-036-2022-Int-036 | 06/10/2022 | Aprobación detalles arquitectónicos de escaleras |
| 5    | IP-036-2022-Int-037 | 06/10/2022 | Lista de personal de interventoría               |

## 7. Conclusiones y recomendaciones

- A la fecha de cierre del presente informe, el componente arquitectónico tiene un avance del 89% que incluye el desarrollo de las actividades de diseño y dibujo de detalle, modelamiento REVIT, desarrollo de especificaciones y coordinación con otras especialidades. Sin embargo, este componente por estar vinculado a la ruta crítica del cronograma, genera un atraso general del proyecto de 29 días.
- El componente de patología se encuentra en un 86% y se entregó el informe final para aprobación del profesional de la interventoría. A la fecha de este informe no se han recibido comentarios o aprobación.

- El diseño hidrosanitario y de red contraincendios se entregó en etapa de anteproyecto y se socializó con el profesional de la interventoría. A la fecha de este informe no se tienen observaciones o aprobación de este componente por parte de la interventoría. El avance de este componente a la fecha es del 76%.
- Por medio del comunicado G-22173-CM038-22 del 3 de octubre de 2022 se envió la solicitud de prórroga de tiempo al contrato por reproceso en el anteproyecto arquitectónico, a este comunicado no se le dio respuesta, sin embargo, en reunión de seguimiento se solicita que se envíe una propuesta para tramitar la factibilidad eléctrica y trámites ante la oficina de planeación del municipio para obtener la licencia de construcción. Mediante el comunicado G-22173-CM046-22 del 13 de octubre de 2022, se solicita prórroga de tiempo por reproceso en anteproyecto arquitectónico y se envía propuesta en el ajuste del alcance, tiempo y valor del contrato. A la fecha de este informe no se obtiene aprobación a esta propuesta. Se aclara que el término contractual finaliza el día 21 de octubre.